

BAS-RHIN : DEUXIÈME SERVICE AU PÔLE HÔTELIER D'ILLKIRCH



Le bâtiment d'accueil de l'ensemble a été livré pour la rentrée 2020.

Christian Robischon

Quand l'excellence s'affiche dès le nom d'un projet, l'ambition doit aussi transparaître dans son architecture. C'est le cas à Illkirch (Bas-Rhin), avec le Pôle d'excellence hôtelier (PEHI) qui restructure l'ensemble constitué du lycée hôtelier Alexandre-Dumas et du Centre européen de formation et de promotion professionnelle par alternance pour l'industrie hôtelière (Cefppa) Adrien-Zeller. Les locaux des deux établissements présentaient en effet un état bâti vieillissant, de moins en moins digne de la réputation nationale des enseignements.

Menés sous maîtrise d'ouvrage de la région Grand Est (un projet pilote en BIM pour elle), les travaux visent à gommer cet écart pour un coût total de 25 M€.

L'agence d'architectes Rey-de Crécy, mandataire de la maîtrise d'œuvre, y apporte une première contribution grâce au bâtiment d'accueil, opérationnel depuis cette nouvelle année scolaire. « En remplacement d'une entrée confidentielle, il affirme la présence du pôle par un grand parvis, des briques en façade, des lames en aluminium qui lui donnent une trame et ouvrent la vue vers la végétation et le canal du Rhône-au-Rhin », décrit l'architecte Thierry Rey.

« **Ambiance de cave vinicole** ». A l'intérieur, les vêtements en chêne parcourent les 2 600 m² constitués de huit salles d'enseignement général, d'un lumineux centre de documentation et d'information, d'une salle polyvalente mutualisée entre le lycée et le Cefppa - petite révolution pour deux établissements qui se tournaient plutôt le dos - et d'une salle de sommellerie. « Les pavés de bois au sol et le béton teinté aux murs procurent à cette dernière une ambiance de cave vinicole », souligne l'architecte.

Réalisée en lots séparés (gros œuvre, Seltz Constructions), cette première tranche laisse place à la phase du PEHI qui mobilise plus des deux tiers du budget de travaux, jusqu'à fin 2022 : le nouveau plateau technique du lycée, comprenant quatre cuisines et une nouvelle demi-pension sur 9 000 m². Compte tenu de ses exigences techniques spécifiques notamment pour les cuisines, la région a organisé l'essentiel de ce chantier en macro-lots, dont le principal revient à Bouygues Bâtiment Nord-Est. La dernière tranche consistera en l'extension du Cefppa, selon un calendrier à préciser.